

Servicios al Inquilino

Servicios de Búsqueda de Casas para Indigentes

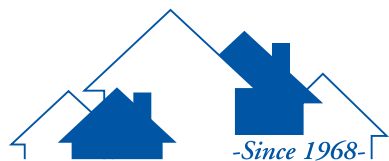
Prevención de Indigencia

Programa de Servicios al Inquilino de FHAS

El Programa de Servicios al Inquilino ayuda a las personas que están sin hogar o están por perder su vivienda.

El Programa de Búsqueda de Casa ayuda a las personas y familias buscar una vivienda permanente y alcanzar la auto-suficiencia. El Programa de Prevención ayuda a los individuos a mantener su vivienda actual o buscar otras opciones para prevenir la indigencia.

FHAS efectivamente dirige el desafío de la indigencia, trabajando directamente con los indigentes y los albergues locales, dando asesoría, manejo de casos, conserjería de presupuesto, información sobre viviendas para la renta y programas de subsidios para poder mover a las personas indigentes a una vivienda permanente y a una determinación mayor.



**FAMILY HOUSING
Advisory Services, Inc.**

OMAHA 100, INC.

*Increasing Affordable
Housing Opportunities for All*



© Bernie Kleima

Servicios de Búsqueda de Casas para Indigentes

Con la asistencia de los asesores de casos, los clientes desarrollan un plan para salir de la indigencia a una vivienda permanente y hacia la auto-suficiencia. Los clientes obtienen información sobre los servicios de los programas de FHAS y en el Área Metropolitana de Omaha, incluyendo otras opciones de vivienda.

La Prevención de Indigencia

Los asesores trabajan con los indigentes para proveer estrategias de intervención en una crisis de vivienda para ayudarles a mantener su actual hogar o buscar un hogar asequible por contactos de redes, apoyo de vivienda, negociaciones, y educación.

Los Servicios de Inquilino Incluyen:

Los Derechos y Responsabilidades de los Inquilinos

Aprenda sobre las solicitudes de renta, los contratos de alquiler y arrendamiento, los derechos y responsabilidades del propietario e inquilino y las leyes de la vivienda justa. Reciba asistencia para localizar vivienda asequible, negociar los contratos y los depósitos, y conocer de las opciones de vivienda.

Las Opciones de Vivienda Asequible

Los servicios del inquilino ofrecen mayor comprensión sobre las opciones de vivienda asequible, proveen contactos para viviendas, asistencia con la negociación de los contratos y depósitos, y ayudan a comprender sobre los derechos y responsabilidades, requisitos, y las fechas límites.

La Importancia del Manejo Financiero y El Presupuesto

Aprenda hacer un presupuesto y ahorrar para la renta y el depósito. Limpiar el crédito y comenzar a establecer hábitos de ahorro. Limpiar las imperfecciones que le causan el rechazo de su solicitud.

FHAS - Family Housing Advisory Services Offices:

Main Office
2401 Lake Street
Omaha, NE 68111
(402) 934-7921

South Office
3605 Q Street
Omaha, NE 68107
(402) 546-1013

Council Bluffs Office:
10 South 4th Street
Council Bluffs, IA 51503
(712) 322-4436